

Оригинал

СНТ «Славянка»

ПРОТОКОЛ
собрания уполномоченных по линиям от 10.11.2013 г.

На собрании присутствовало 22 чел.
Всего уполномоченных 33 чел.

Выбор председателя и секретаря собрания.
Для проведения собрания предложены кандидатуры
председателя собрания: Смирнова Г.Н,
секретаря: Нежинцева Н.Б.
Проголосовали
За: 22 чел единогласно.
Против: нет,
Воздержалось: нет.

Повестка дня

1. Принятие новых тарифов оплаты электроэнергии в СНТ «Славянка». Учет потерь электроэнергии и установление оплаты за потери электроэнергии.
Докладчик: председатель Евтеев О.А.
2. Результаты проверки расхода электроэнергии в СНТ «Славянка» и внедрение новых методов контроля учета за расходом электроэнергии.
Докладчик: председатель Евтеев О.А.
3. Разное.

За повестку дня проголосовали
За: 22 чел. - единогласно.
Против: нет,
Воздержалось: нет.

1. Выступление председателя СНТ «Славянка» Евтеева О.А.:

С 1.07.2013 г. энергетическая компания отпускает нам электроэнергию по следующим тарифам:

Дневной тариф - 3,17 руб.,
Ночной тариф – 1,53 руб.

В связи с потерями электроэнергии на линиях и подстанции в СНТ «Славянка» прошу рассмотреть вопрос установления дополнительной оплаты по электроэнергии членами СНТ «Славянка».

Потери по электроэнергии возникают в первую очередь на трансформаторе, из-за качества материала проводов на трансформаторе и на линиях передач. Внутренние потери электроэнергии по линиям могут возникнуть по частным линиям в садоводстве из-за касания с деревьями, плохими контактами и т.п. А также имеется разница в расчетах с энергетической компанией, поставляющей электроэнергию.

Председатель Евтеев О.А. предложил установить оплату потерь электроэнергии процент надбавки к оплате по расходу за электроэнергию.

Поступило предложение расчета дополнительной оплаты:

12% или 20 % от общей суммы оплаты электроэнергии члена СНТ «Славянка» (в руб.).

По данным бухгалтера при установлении 12 % надбавки, не покрываются расходы по ночному тарифу. Предложено проголосовать за 20 % надбавку. И установить дополнительную оплату с 1.12.13 г.

После обсуждения данное предложение поставили на голосование.

Проголосовали:

За: 18 чел.

Против: 1 чел.,

Воздержалось: 3 чел.

2. В связи с несвоевременной оплаты расхода электроэнергии членами СНТ «Славянка» и председатель Евтеев О.А. предложил внедрить систему учета расхода электроэнергии АИИС КУЭ на базе счетчиков фирмы ООО «Матрица», и предложенной ООО «НВ Электра».

На собрании присутствовал директор фирмы ООО «НВ Электра» и подробно рассказал о достоинствах данной системы.

Установка системы АИИС КУЭ в частном секторе является одним из наиболее распространенных вариантов использования счетчиков Матрица, так как это позволяет:

Решить проблему доступа контроллеров к приборам учета, так как счетчики передают информацию в Центр в автоматическом режиме.

Исключить воровство электроэнергии за счет выноса прибора учета на границу балансной принадлежности (на опору), а также благодаря наличию различных датчиков, следящих за попытками несанкционированного доступа к счетчику.

Получить эффективный метод воздействия на неплательщиков, благодаря наличию в счетчиках силового реле, которое можно дистанционно настроить на отключение/подключение/ограничение абонента.

Ежемесячная информация по каждому пользователю электроэнергии

Достоинства установки контрольных счетчиков самостоятельно: эконом вариант, при этом для снятия информации необходимо электрику забираться на каждый столб, а информация может быть снята не чаще 1 раза в год.

Смирнова Г.Н. зачитала сметы по установке контрольных счетчиков своими силами и смету внедрения системы ООО «Матрица».

На обсуждение было предложено рассмотреть оба варианта контроля за электроэнергией.

Расходы по установке контрольных счетчиков принято возложить на члена СНТ «Славянка».

По обеим сметам: приобретение счетчика, расходных материалов и установка составит приблизительно одно значение 6 000 руб. Для внедрения системы учета на базе счетчиков ООО «Матрица» потребуется дополнительно сумма на установку маршрутизатора и ПЭВМ около 200 тыс. руб. Данную сумму предложены взять из сметы 2014 г.

После продолжительного живого обсуждения всеми членами собрания было проведено голосование за внедрения систему учета расхода электроэнергии АИИС КУЭ на базе счетчиков фирмы ООО «Матрица».

За внедрения системы АИИС КУЭ и установления оплаты членов СНТ «Славянка» в размере 6 000 руб. проголосовали:

За: 19 чел.

Против: 1 чел.,

Воздержалось: 3 чел.

3. Выступил председатель Евтеев О.А., он доложил о большой задолженности по уплате членских взносов садоводами СНТ «Славянка». Несвоевременная уплата членских взносов препятствует выполнению хозяйственных работ по смете, установленных на 2013 г. Также председатель напомнил, что уплата членских и иных взносов в соответствии с законом РФ от 22.11.2000 № 137-ФЗ является обязанностью членов садоводческого объединения. В связи с этим предложено установить пени за просрочку срока уплаты членских взносов. Срок начисления пени установить с 1.07 текущего года или 1.01 последующего года.

Членами правления предложено на рассмотрение уполномоченных решение: Установить для садоводов окончательный срок оплаты членских взносов до 01 июля последующего года. В случае несвоевременной уплаты садоводом членского взноса производить начисления пени за каждый последующий месяц с 1.07 по 1 тыс. руб.

Смирнова Г.Н. напомнила, что на собрании от 21.07.2011 г. принято решение о переносе отчетного периода с 1.07 предыдущего года по 30.06 текущего года. (см. копию протокола собрания). Однако изменения в Уставе не производилось и отчетный период не изменен. В случае принятия данного предложения и вступления в его в силу будет необходимо установить смету на период, не вошедшего в отчетный период.

И поручить Правлению совместно с бухгалтером, разработать и представить Ревизионной комиссии механизм взыскания пени с задолжников и отчетность по данным поступлениям.

Решено вернуться к данному вопросу в весеннее собрание уполномоченных.

4. Член комиссии по учету расхода электроэнергии _____, она проинформировала о том, в ходе проверки были даны рекомендации по содержанию электросетей в частных домах садоводов, установлено ряд нарушений по контролю за расходом электроэнергии. Имеются злоупотребления по использованию электроэнергии и не своевременной оплате услуг.

Председателем Евтеевым О.А. доложил о случаях ограничения поставки электроэнергии нарушителям и злостным неплательщикам. Предложено ужесточить сроки оплаты расхода электроэнергии и установить штраф к нарушителям и ворам в размере 50 000 руб.

Собранием предложено установить сроки подачи данных по расходу электроэнергии не реже 1 раза в 3 месяца. Для членов СНТ «Славянка» не проживающих круглогодично на даче установить предельный срок оплаты по электроэнергии или отметки показаний электросчетчиков до 15 ноября. Установить осенне-зимней период с 15.11 текущего года по 15.04 последующего года. В случае отсутствия оплаты или сличений показаний по электроэнергии (при предоплате) члену СНТ «Славянка» пользователю электроэнергией направить уведомление о возможности ограничения поставки электроэнергии. Ограничить поставку электроэнергии нарушителям и злостным неплательщикам.

Установить штрафные санкции за злостные нарушения потребления и учет электроэнергии в размере 50 000 руб.

За данное предложение проголосовало:

За: 20 чел.,

Против: нет,

Воздержалось: 2 чел.

5. Разное:

Председателем Евтеевым О.А. и бухгалтером предложено расторгнуть договор с банком по приему членских взносов без налога. В связи с этим комиссию за перевод членских взносов возложить на плательщика.

За: 22 чел. - единогласно.

Против: нет,

Воздержалось: нет.

В связи с заявлением Павловой и систематическим отсутствием на собрании правления Шонина Д.П.

Исключить из Правления СНТ «Славянка» Павлову Е.А. и Шонина Д.П.

За: 22 чел. - единогласно.

Против: нет,

Воздержалось: нет.

Постановление собрания уполномоченных СТ «Славянка»:

1. Принять новые тарифы оплаты электроэнергии, установленные энергетической компанией:

Дневной тариф - 3,17 руб.,

Ночной тариф – 1,53 руб.

Установить оплату потерь электроэнергии как надбавки к оплате по расходу за электроэнергию в размере 20 % от общего количества израсходованной электроэнергии (кВт) по установленным тарифам оплаты.

Установить расчет электрической энергии по новым тарифам с учетом надбавки потери по электроэнергии в СНТ «Славянка»:

Дневной тариф - 3,80 руб,

Ночной тариф – 1,84 руб.

Срок установления оплаты по новым тарифам с 1.12.13 г.

2) Внедрить систему учета расхода электроэнергии АИИС КУЭ на базе счетчиков фирмы ООО «Матрица», и предложенной ООО «НВ Электра».

3) Установить взнос за установку контрольного счетчика учета электроэнергии в размере 6 000 руб.

4) Установить сроки подачи данных по расходу электроэнергии не реже 1 раза в 3 месяца. Для членов СНТ «Славянка» не проживающих круглогодично на даче установить предельный срок оплаты по электроэнергии или отметки показаний электросчетчиков до 15 ноября. Установить осенне-зимней период с 15.11 текущего года по 15.04 последующего года. В случае отсутствия оплаты или сличений показаний по электроэнергии (при предоплате) члену СНТ «Славянка» пользователю электроэнергией направить уведомление о возможности ограничения поставки электроэнергии. Ограничить поставку электроэнергии нарушителям и злостным неплательщикам.

5) Установить штрафные санкции за злостные нарушения потребления и учет электроэнергии в размере 50 000 руб.

6) Расторгнуть договор с банком по приему членских взносов без налога. В связи с этим комиссию за перевод членских взносов возложить на плательщика.

7) Исключить из Правления СНТ «Славянка» Павлову Е.А. и Шонина Д.П.

Председатель собрания уполномоченных
СНТ «Славянка»

Смирнова Г.Н.

Секретарь собрания

Нежинцева Н.Б.

Дата: 10.11.2013 г.



Woman's
Society
of
the
City
of
New
York
Society
of
the
City
of
New
York

